

WZÓR POSTANOWIEŃ UMOWY O ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY

zawarta w Skawinie w dniu 2019 roku, pomiędzy:

Centrum Kultury i Sportu w Skawinie,

siedziba: ul. Żwirki i Wigury 11, 32-050 Skawina

NIP 679-19-74-717

reprezentowanym przez:

Tomasza Stawowego - Dyrektora

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
siedziba:

NIP

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

o następującej treści:

§1

Zamawiający udziela zamówienia publicznego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, dalej: ustawa Pzp). Podstawą zawartej umowy jest oferta wykonawcy wyłoniona w przetargu nieograniczonym pod nazwą „Ochrona mienia CKiS w Skawinie”, która stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§2

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie koncesji nr, wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, która stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy, i obowiązany jest do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie koncesji lub jej utracie.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie zadań objętych niniejszą umową zgodnie z jej postanowieniami i zobowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi przy pomocy pracowników ochrony o kwalifikacjach zawodowych zgodnych z ustawą z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób mienia (Dz. U. z 2005 r. nr 145, poz. 1221 ze zm.), z zastrzeżeniem §5 ust. 1
4. Wykonawca oświadcza, że w zakresie prowadzonej przez siebie działalności posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę zł i obowiązany jest utrzymać ubezpieczenie w ww. zakresie i w minimum takiej wysokości przez cały okres obowiązywania umowy, zaś kopie polisy dostarczyć Zamawiającemu. Kopia aktualnej w chwili podpisywania umowy polisy stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

§3

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ochronę osób i mienia, realizowaną w formie bezpośredniej ochrony fizycznej na terenach Zamawiającego.
2. Ochronie, zgodnie z ust. 1 powyżej, podlegają następujące obiekty:
 - a) obiekt „Moje Boisko – Orlik 2012” przy ul. Konstytucji 3-go Maja w Skawinie;
 - b) Dwór Dzieduszyckich w Radziszowie przy ul. Szkolnej 4;
 - c) Stadion Miejski w Skawinie przy ul. Mickiewicza 52;
 - d) Hala Widowiskowo-Sportowa w Skawinie przy ul. Konstytucji 3-go Maja 4;
 - e) inne budynki administrowane przez Centrum Kultury i Sportu w Skawinie w razie zapotrzebowania.
3. Opis oraz dokładna lokalizacja ochraniających obiektów znajduje się w **Załączniku nr 4** do niniejszej umowy.

§4

1. Umowa obowiązuje od dnia 15.11.2019 r. do 14.11.2021 r.
2. Rozpoczęcie świadczenia objętych umową usług będących przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę nastąpi w dniu 15 listopada 2019 r. W tym dniu nastąpi protokolarne przekazanie chronionych obiektów z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§5

1. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonywane od 15 listopada 2019 r. do 14 listopada 2021 r., z zachowaniem następujących zasad:
 - a. na obiekcie „Moje boisko - Orlik 2012”:
 - od poniedziałku do niedzieli w godzinach 09.00 – 22.30 (jeden pracownik ochrony)
 - b. w budynku Dworu Dzieduszyckich w Radziszowie
 - w piątki w godzinach 18.00 - 22.30, w soboty w godzinach 09.00 – 16.00, w niedziele w godzinach 14.00 – 20.30 (jeden pracownik ochrony) oraz w razie dodatkowego zapotrzebowania;
 - c. na obiekcie Stadion Miejski
 - w poniedziałki, wtorki w godzinach 14.00 - 22.00 (jeden pracownik ochrony) oraz w razie dodatkowego zapotrzebowania;
 - d. w obiekcie Hali Widowiskowo-Sportowej
 - od poniedziałku do piątku w godzinach 21.30 – 22.30;
 - e. w innych budynkach administrowanych przez Centrum Kultury i Sportu w Skawinie w razie zapotrzebowania po wcześniejszym, pisemnym zgłoszeniu przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi przez odpowiednio wyposażonych i przeszkolonych pracowników ochrony, posiadających wymagane prawem uprawnienia, z najwyższą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług.
3. Pracownicy ochrony Wykonawcy będą realizować swoje zadania wyposażeni w odpowiedni sprzęt niezbędny do prawidłowej realizacji ochrony, w szczególności jednolite umundurowanie i identyfikatory.
4. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia na obiekt nowych pracowników ochrony (nieujętych w załączniku nr 6 do umowy) z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem lub natychmiast w nagłych przypadkach (np. choroba lub inna nagła nieobecność pracownika).

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odsunięcia lub niedopuszczenia do pracy pracownika Wykonawcy naruszającego zasady wykonywania umowy lub właściwe przepisy prawa, w szczególności ustawę z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn.: Dz. U. z 2005 r. nr 145, poz.1221 ze zm.). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie zapewnić innego pracownika na miejsce odsuniętego lub niedopuszczonego.
6. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia. Zamawiający ma jednak prawo przekazywać osobie wykonującej usługi uwagi oraz zalecenia dotyczące bieżącego Świadczenia zadań objętych umową.

§6

Wykonawca w zakresie świadczonej usługi zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) zabezpieczeniu i ochronie obiektów należących do Zamawiającego poprzez:
 - a. codzienną kontrolę stanu zabezpieczenia obiektów przed rozpoczęciem służby i po jej zakończeniu, a także doraźnie po zamknięciu obiektów oraz w nocy;
 - b. prowadzenie dziennika służby na każdym obiekcie i zapisywanie w nim uwag, spostrzeżeń, sytuacji, itp., a w szczególności sporządzanie notatek służbowych przedstawiających stan zabezpieczenia obiektu przed przejściem służby i po jej zakończeniu;
 - c. znajomość obsługi stosowanych w obiektach Zamawiającego rodzajów gaśnic p. poż. oraz umiejętność praktycznego posługiwania się nimi. Znajomość rozlokowania w obiektach Zamawiającego gaśnic i środków ochrony p. poż.;
 - d. znajomość zasady działania instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych, ich sprawdzenie oraz prawidłowe reagowanie w sytuacjach zagrożenia;
 - e. przeciwdziałanie naruszeniom porządku publicznego lub zagrożeniom powstałym w czasie pełnienia służby oraz zgłaszanie administracji danego obiektu informacji o zaistniałych zdarzeniach;
 - f. znajomość lokalizacji i działania głównych wyłączników elektrycznych i zaworów odcinających media (woda, gaz);
 - g. znajomość telefonów alarmowych;
 - h. znajomość zasad zachowania się i stosowanie ich w praktyce, w przypadku stwierdzenia:
 - pożaru,
 - włamania,
 - zalania budynku wodą,
 - awarii zasilania wind,
 - nieszczelności instalacji gazowej,
 - podłożenia ładunków wybuchowych,
 - napaści lub terroryzmu,
 - a w przypadku ich zaistnienia – czynny udział w ewakuacji obiektów Zamawiającego oraz ochrona do czasu przybycia służb ratowniczych;
 - i. obsługa wind dla niepełnosprawnych;
 - j. egzekwowanie przestrzegania postanowień instrukcji przeciwpożarowych, w szczególności dotyczących zakazu palenia tytoniu, używania otwartego ognia itp.;
 - k. zabezpieczanie kluczy do pomieszczeń i nie udostępnianie ich osobom nieuprawnionym;
- 2) zabezpieczeniu i ochronie mienia zlokalizowanego w na terenie obiektów Zamawiającego poprzez:

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

- a) fizyczną kontrolę osób i ładunków;
- b) uniemożliwianie wyniesienia lub wywiezienia z terenu obiektów Zamawiającego wszelkiego wyposażenia, sprzętu, mebli, urządzeń, stanowiących składniki majątkowe Zamawiającego, bez stosownego pozwolenia lub przez osoby nieupoważnione (tj. przeciwdziałanie próbom kradzieży i niszczenia mienia);
- c) zewnętrzną ochronę obiektów;
- d) zatrzymywanie na gorącym uczynku sprawców czynów mających znamiona wykroczeń lub przestępstw i przekazywanie ich Policji;
- 3) znajomości zasad udzielania Pierwszej Pomocy Przedlekarskiej;
- 4) znajomości topografii obiektów i wyznaczonych dróg i wyjść ewakuacyjnych;
- 5) prawidłowym reagowaniu na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awarie związane z instalacjami: p.poż., antywłamaniowymi, elektrycznymi, c.o., wod.-kan., komputerowymi i gazowymi;
- 6) niezwłocznym informowaniu upoważnionych pracowników Zamawiającego o wszelkich istotnych zdarzeniach zaistniałych na terenie chronionych obiektów;
- 7) nie dopuszczaniu do prowadzenia handlu obnośnego i działalności akwizycyjnej na terenie obiektów Zamawiającego;
- 8) podejmowaniu interwencji przy użyciu grupy interwencyjnej w razie zaistnienia takiej potrzeby (ochrona aktywna). Grupa interwencyjna będzie podejmowała następujące działania interwencyjno – ochronne:
 - a. po odebraniu sygnału alarmowego w przypadku zdarzenia **napadu** grupa interwencyjna:
 - podjeżdża niezwłocznie jak najbliżej obiektu, do miejsca z którego napastnicy nie powinni jej widzieć ani słyszeć;
 - rozpoznaje teren wokół obiektu dla wykrycia ewentualnych współników napastników i ich środka lokomocji;
 - podchodzi do obiektu zwracając uwagę na oznaki ewentualnego napadu takie jak: zasłonięcie okien, brak ruchu w obiekcie, krzyki, pełna cisza, lustruje z zewnątrz wewnątrz obiektu zwłaszcza miejsce ewentualnego napadu;
 - w przypadku stwierdzenia napadu powiadamia Policję;
 - po przybyciu Policji przekazuje funkcjonariuszom informacje niezbędne do prowadzenia dalszych działań, w razie potrzeby podejmuje działania zmierzające do ujęcia potencjalnych przestępców.
 - b. po odebraniu sygnału alarmowego w przypadku zdarzenia **włamania** grupa interwencyjna:
 - podjeżdża niezwłocznie do obiektu;
 - rozpoznaje teren wokół obiektu, dokonuje oględzin zewnętrznych w celu ustalenia śladów włamania (np. uszkodzenia szyb, okien, uszkodzenia oświetlenia);
 - w przypadku stwierdzenia obecności osób wewnątrz obiektu uniemożliwia im opuszczenie obiektu, powiadamia Policję oraz w razie potrzeby podejmuje działania zmierzające do ich ujęcia, po przybyciu Policji przekazuje jej wszystkie informacje i ewentualnych zatrzymanych podporządkowując się jej poleceniom.

§7

1. Obiekty powierzone Wykonawcy do ochrony winny być należycie zabezpieczone przed włamaniem z kradzieżą i niebezpieczeństwem pożaru przede wszystkim przez właściwe zabezpieczenie mechaniczne obiektu oraz odpowiednie oświetlenie i wyposażenie w stosowny sprawny sprzęt przeciwpożarowy.

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

2. Klucze zapasowe do lokalu chronionego powinny być przechowywane w sposób uniemożliwiający kradzież oraz dostęp do nich osobom niepowołanym pod rygorem utraty praw żądania odszkodowania, Zamawiający obowiązany jest do zmiany zamknięcia w przypadku zgubienia lub kradzieży kluczy lub ich duplikatów. Po zakończeniu pracy w chronionym obiekcie klucze od zamykanych pomieszczeń, jeśli pozostają na miejscu, winny być umieszczone w oszklonej i zaplombowanej gablocie. Za szkody powstałe na skutek wtargnięcia do pomieszczenia przy użyciu kluczy nie będących należycie zabezpieczonych Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności.
3. Pomieszczenia magazynowe winny posiadać odpowiednie zabezpieczenie mechaniczne tj. okratowane powierzchnie okienne, a drzwi okute blachą, zamykane na żelazne sztaby.
4. W przypadku pozostawienia w miejscach i pomieszczeniach nie zamkniętych jakichkolwiek przedmiotów Zamawiający obowiązany jest pod rygorem utraty praw do domagania się odszkodowania z tego tytułu, zlecić je do ochrony z odnotowaniem tego faktu w specjalnej „Książce zdawczo-odbiorczej obiektu”.
5. Po zakończeniu pracy w chronionym obiekcie, na jego terenie mogą przebywać tylko osoby posiadające specjalne pisemne zezwolenie z podaniem czasu i miejsca przebywania -podpisane przez dyrekcję (kierownictwo) zakładu.
6. W razie stwierdzenia usterek w zabezpieczeniu terenu, obiektu, urządzenia chronionego przed zamachami, kradzieżą lub niebezpieczeństwem pożaru, podczas sporządzenia protokołu oględzin przed przyjęciem obiektu do ochrony, Zamawiający jest zobowiązany w określonym terminie ustereki usunąć. W przypadku nie usunięcia usterek w terminie, określone zlecenie nie zostanie przyjęte. W razie stwierdzenia w chronionym obiekcie usterek w zabezpieczeniu podczas kontroli ze strony Wykonawcy i wezwaniu Zamawiającego na piśmie (pismo interwencyjne) do usunięcia usterek, Zamawiający obowiązany jest je usunąć niezwłocznie względnie w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę pod rygorem utraty prawa żądania odszkodowania.
7. Jeżeli Zamawiający mimo pisemnego wezwania w wyznaczonym terminie usterek nie usunie, Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§8

Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom ochrony odpowiednio bezpiecznych i higienicznych warunków pracy zgodnie z przepisami bhp i ppoż. jeśli nie wyklucza tego charakter obiektu. Zamawiający jest zobowiązany do zagwarantowania pracownikom ochrony odpowiednio oświetlonego, czystego i ogrzewanego pomieszczenia dla przejściowej ochrony przed opadami atmosferycznymi i przed mrozem, wyposażonego w apteczkę pierwszej pomocy z zestawem leków i opatrunków, stolik, krzesło oraz zapewnić dostęp do urządzeń sanitarnych.

§9

1. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody poniesione przez Zamawiającego, wynikłe w czasie realizacji usługi ochrony mienia i zadań, które zaistniały w chronionym obiekcie w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub będą wynikały z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

2. Odpowiedzialność za szkody w mieniu ustala się na podstawie protokołu z postępowania wyjaśniającego oraz protokołu uzgodnień ustalającego wysokość odszkodowania sporządzonego przez Strony.
3. W razie zaistnienia kradzieży z włamaniem w chronionym przez Wykonawcę obiekcie obowiązuje Strony następujący tryb postępowania:
 - a. Natychmiast po stwierdzeniu kradzieży z włamaniem, o ile to będzie w niedzielę lub dzień wolny od pracy w najbliższym dniu powszednim, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zaistniałym wypadku oraz miejscową właściwą jednostkę Policji. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub telegraficznie powinno być potwierdzone w ciągu 2-ch dni na piśmie. W zawiadomieniu Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj, ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych przedmiotów.
 - b. Wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzacja poszkodowa - winny być przeprowadzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
 - c. Niedopełnienie warunków określonych w pkt. a-b zwalnia Wykonawcę od wypłat odszkodowania.
 - d. Wykonawca wypłaca odszkodowanie po zakończeniu postępowania przygotowawczego prowadzonego przez policję lub prokuraturę oraz po udokumentowaniu szkód bezpośrednich przez Zamawiającego
 - e. W razie odzyskania skradzionych lub zrabowanych przedmiotów, Zamawiający zobowiązany jest przyjąć je z powrotem. Jeśli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a w razie gdy odszkodowanie zostało wypłacone, Zamawiający obowiązany jest zwrócić niezwłocznie wykonawcy kwotę odszkodowania. Jeżeli Zamawiający odzyska tylko część przedmiotów lub w stanie zmienionym, Wykonawca pokryw tylko różnice między wartością tych przedmiotów ustalona przy obliczeniu odszkodowania, a wartością jaką przedstawiają po odzyskaniu Wykonawca oświadcza, że znany jest mu stan faktyczny i prawny przyjmowanej do ochrony nieruchomości, obiektów i urządzeń.

§10

1. Z tytułu należytego wykonywania umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie wyliczone jako iloczyn stawki za jedną godzinę pracy pracownika ochrony, tj. netto zł (słownie:), oraz ilość godzin pracy pracowników ochrony w danym miesiącu wykonujących usługi ochrony na rzecz Zamawiającego, powiększone o należy podatek VAT w stawce 23 %.
2. Wartość całkowita umowy za dwa lata świadczenia usługi, przy założeniu całkowitej ilości godzin świadczenia usług w wysokości 61.600 godzin, wynosi:
..... zł netto,
..... zł brutto,
stawka podatku VAT: 23 %.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za czas, w którym ochrona nie była świadczona.
4. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Stron comiesięczny protokół realizacji usług ochrony przygotowany przez Wykonawcę, zawierający informację o liczbie pracowników Wykonawcy realizujących umowę wraz z liczbą godzin pracy pracowników Wykonawcy w danym miesiącu.

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

5. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.
6. Należność za usługi objęte umową będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
7. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest data uznania rachunku Zamawiającego.

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu następujących okoliczności:
 - a. niewywiązanie się Wykonawcy ze swoich zobowiązań z należytą starannością, pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego do należytego wykonania umowy i wyznaczenia co najmniej 7-dniowego terminu na poprawę w każdym wezwaniu
 - b. utraty uprawnień Wykonawcy, tj.: koncesji Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie ustawy z 22 stycznia 1997 r. - o ochronie osób imienia (Dz. U. z 2005 r. nr 145, poz. 1221 ze zm.).
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonywanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a. 10 % wartości , o której mowa w § 10 ust. 2, w niżej wymienionych przypadkach:
 - odstąpienia przez niego od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy;
 - b. 10 % wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 w niżej wymienionych przypadkach:
 - pozostawienia danego o obiekcie bez ochrony,
 - nieprawidłowe wyposażenie i umundurowanie pracowników,
 - wyznaczenie do realizacji zadań ochrony mniejszej liczby pracowników, niż to wynika z zapisów niniejszej umowy,
 - nieprzestrzeganie innych zapisów umowy, siwz i niniejszej umowy.
2. Wyżej wymienione kary oraz potrącenia na ewentualne naprawienia szkód w mieniu Zamawiającego, spowodowanych działaniem lub zaniedbaniami

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

Wykonawcy i jego pracowników, będą potrącanie z bieżących faktur wystawianych przez Wykonawcę, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda wynika z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód, jakie mogą powstać z winy Wykonawcy oraz jego pracowników w mieniu Zamawiającego oraz w mieniu osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§13

1. Zmiany umowy mogą być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w umowie na warunkach określonych w art. 144 Pzp oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§14

1. Strony umowy zobowiązują się najpóźniej w dniu wygaśnięcia umowy zwrócić sobie wszelkie dokumenty dotyczące realizacji przedmiotu umowy będące własnością drugiej Strony.
2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez jego pisemnej zgody przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z przedmiotu niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. Wszelkie spory powstałe na gruncie realizacji niniejszej umowy Strony będą starać się rozwiązać się rozwiązywać w sposób polubowny.
4. W przypadku braku porozumienia ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy PZP, przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459), oraz ustawa z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn.: dz. U. z 2005 r. nr 145, poz. 1221 ze zm.), a także inne przepisy właściwe dla niniejszej umowy.
6. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania umowy wymagają formy pisemnej.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a. załącznik nr 1 - oferta wykonawcy wyłonionego w przetargu nieograniczonym pn. „Ochrona mienia CKiS w Skawinie”,
 - b. załącznik nr 2 - koncesja Wykonawcy wyłonionego w przetargu nieograniczonym pn. „Ochrona mienia CKiS w Skawinie” wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji;
 - c. załącznik nr 3 - kopia polisy Wykonawcy;
 - d. załącznik nr 4 - charakter oraz lokalizacja ochraniających obiektów,
 - e. załącznik nr 5 - wykaz pracowników oddelegowanych do realizacji umowy,
 - f. załącznik nr 6 - klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Klauzula informacyjna

W związku z pozyskaniem danych osobowych dotyczących Strony niniejszej umowy, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania tych danych osobowych jest Centrum Kultury i Sportu w Skawinie z siedzibą przy ul. Żwirki i Wigury 11, 32-050 Skawina, dalej: CKiS, tel.: 12 276-24-12, tel./fax: 12 276-26-01, e-mail: centrumks@ckis.pl;
2. Jako administrator CKiS będzie przetwarzać dane osobowe Strony umowy w celu zawarcia i rozliczenia umowy;
3. Przetwarzanie danych osobowych Strony umowy jest niezbędne do realizacji i rozliczenia umowy oraz realizacji wszystkich innych określonych w przepisach prawa obowiązków, w tym obowiązków, jako płatnika danin publicznych, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) dalej jako RODO;
4. Dane osobowe Strony umowy będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych w zakresie archiwizacji dokumentów oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących CKiS i w stosunku do niego;
5. Dane osobowe Strony umowy mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.
6. Do danych osobowych Strony umowy mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w imieniu CKiS (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską;
7. Zgodnie z RODO Stronie umowy, której dane są przetwarzane, przysługuje:
 - a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
8. Aby skorzystać z któregośkolwiek z uprawnień, o których mowa w pkt 7) Strona umowy winna skontaktować się z Administratorem;
9. Strona umowy posiada prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
10. Zgodnie z RODO Stronie umowy nie przysługuje:

„Ochrona mienia CKiS w Skawinie”

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
11. Podanie przez Stronę umowy danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i rozliczenia umowy, której jest stroną;
 12. W oparciu o dane osobowe Strony umowy CKiS nie będzie podejmowało wobec danych osobowych Strony umowy zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania;
 13. CKiS nie przewiduje przekazywania danych osobowych Strony umowy do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.